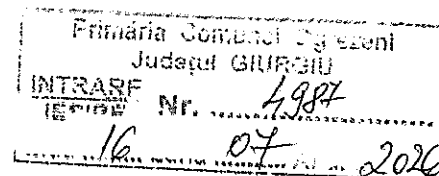


ANUNT DE INTENTIE

-etapa propunerilor preliminare-



Privind elaborarea Planului Urbanistic Zonal In scopul

INTRODUCERE IN INTRAVILAN, SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN UTR L in UTR M.L, ALIPIRE TERENURI SI INITIERE PUZ

INITIATOR: MORCOV GEORGE VALERIU

Adresa Obiectivului: Strada Doliei, terneuri nr. cadastrale 32832 si 32866, sat Ogrezeni, comuna Ogrezeni, jud. Giurgiu

ELABORATOR: SC RHM EXPERT SRL

Sediu social: strada Victoriei nr. 276, Targu-Jiu, judet Gorj/ strada Matei Voievod nr. 29, Sector 2, Bucuresti, etaj 2- cladirea ENERGI-CO

OBIECTIVE SI ARGUMENTARE:

Obiectivul proiectului este reprezentat de **construirea un imobil cu functiunea de comert-servicii (alimentatie publica), pentru acest aspect fiind nevoie de elaborarea Planului Urbanistic Zonal pentru activitatile de introducere in intravilan, alipire a celor doua suprafete cadastrale si schimbarii portiunii intravilane de teren din cadrul terenului nr. Cad. 32832, din U.T.R. L in U.T.R. M.L.**

In prezent, documentatia a primit aviz consultativ favorabil din partea Consiliului Judetean Giurgiu nr. 22089 din 07.05.2026, si Aviz de Oportunitate nr. 01 din 18.06.2026 emis de catre Primaria comunei Ogrezeni.

Observatiile sunt necesare in vederea elaborarii P.U.Z.

Responsabilitatea informarii si consultarii publicului:

SC RHM EXPERT TEAM SRL, prin master urb. Horia BRAIA/ **MORCOV GEORGE VALERIU**

Serviciul urbanism din cadrul Primariei comunei Ogrezeni, Jud. Giurgiu

Observatiile si propunerile pot fi transmise in termen de 15 zile de la demararea etapei, in mod direct la registratura Primariei comunei Ogrezeni.

Datele de contact ale reprezentatului elaboratorului, responsabil cu consultarea publicului:

Elaborator: SC RHM EXPERT SRL- Prin Director- master urb. Horia BRAIA (0775 235 153)

Etapele preconizate pentru consultarea populatiei:

- 1) Etapa de initiere
- 2) **Etapa de avizare**
- 3) Etapa de aprobare